



akce: **STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU**  
investor: **MŠ Děčín XXXII, Májová 372, příspěvková organizace**  
**Statutární město Děčín**  
místo stavby: **Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín**  
katastrální území: **Májová 372, Děčín XXXII-Boletice nad Labem**  
město: **st.p.č. 877/17**  
č. zakázky: **Boletice nad Labem**  
stupeň: **Děčín**  
**468/2020**  
**dokumentace pro výběr zhotovitele**

# **STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU**

## **MŠ Děčín XXXII, Májová 372, příspěvková organizace**

na st.p.č. 877/17, k.ú. Boletice nad Labem

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE

zpracovaná dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění

## **D TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **OBJEKT SO 03 - SPOJOVACÍ CHODBA**

vypracovala

Pavλίna Králová

kontroloval

Ing. Jaromír Matějčíek

### D.1.1. ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Tato část projektové dokumentace (objekt SO 03) řeší stavební úpravy spojovací chodby 1.NP (bez zásahu do nosných konstrukcí) části objektu občanské vybavenosti (mateřská škola), bez změny využití. Jedná se o objekt na st.p.č. 877/17, k.ú. Boletice nad Labem.

Nový návrh **spojovací chodby** 1.NP řeší kazetový podhled a úpravu stávajícího instalačního vedení pod stropem včetně úpravy osvětlení.

#### D.1.1.1 ZEMNÍ PRÁCE

- není předmětem řešení PD

#### D.1.1.2. ZAKLÁDÁNÍ

- není předmětem řešení PD

#### D.1.1.3. BOURÁNÍ A PODCHYCOVÁNÍ

##### D.1.1.3.1. BOURÁNÍ, DEMOLICE A DEMONTÁŽE V EXTERIÉRU

- není předmětem řešení PD

##### D.1.1.3.2. BOURÁNÍ, DEMOLICE A DEMONTÁŽE V INTERIÉRU

- očištění vnitřních maleb – škrábání, očištění, omytí dle potřeby
- demontáž vestavěných skříní
- ošetření povrchu stávajícího trubkového radiátoru (2ks) umístěného na stěně chodby – očištění, odmaštění a poté opatřit vhodným nátěrem
- úprava původního pozičního osvětlení umístěného na stěně chodby
- nezbytně nutná úprava vnitřní elektroinstalace chodby (zrušení vedení v lištách na stěnách pod úrovní navrženého podhledu – vedení zasekat do zdiva)

#### D.1.1.4. SVISLÉ KONSTRUKCE

- není předmětem řešení PD

#### D.1.1.5. VODOROVNÉ KONSTRUKCE

- není předmětem řešení PD

#### D.1.1.6. SCHODIŠTĚ

- není předmětem řešení PD

#### D.1.1.7. KOMÍNY A VENTILACE

- není předmětem řešení PD

#### D.1.1.8. ZASTŘEŠENÍ

##### D.1.1.8.1. KROV A TESAŘSKÉ KONSTRUKCE

- není předmětem řešení PD

##### D.1.1.8.2. KRYTINY

- není předmětem řešení PD

##### D.1.1.8.3. KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE

- není předmětem řešení PD

#### D.1.1.9. POVRCHOVÉ ÚPRAVY

##### D.1.1.9.1. VNĚJŠÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY

- není předmětem řešení PD

### **D.1.1.9.2. VNITŘNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY**

#### **D.1.1.9.2.1 VNITŘNÍ OMÍTKY**

- stávající vnitřní hladké omítky stěn a stropu jsou v dobrém stavu – navrhujeme pouze očištění povrchu a na závěr vymalovat 2x malířským nátěrem – odstín bílá barva

#### **D.1.1.9.2.2. KERAMICKÉ OBKLADY**

- není předmětem řešení PD

#### **D.1.1.9.2.3. SÁDROKARTONOVÉ KCE + PODHLEDY**

- z důvodu zakrytí stávajícího instalačního potrubí pod stropem navrhujeme provést podhled celé chodby  
- stropní kazetový podhled z minerálních desek 600x600x13mm včetně příslušenství (stropní profil, stropní mřížky, svítidla do rastru, drát s háčkem apod.)

#### **D.1.1.9.2.4. NÁTĚRY**

- nátěr trubkového radiátoru, který bude přemístěn (snížen) vzhledem k navrženému podhledu  
- používat vhodné nátěry nezávadné pro děti

#### **D.1.1.9.2.5 MALBY**

- na závěr stavebních prací bude celý prostor spojovací chodby vymalován malířským nátěrem  
- počet nátěrů min. 2x – bílá barva

#### **D.1.1.10 PODLAHY A DLAŽBY**

- zůstává stávající podlahová krytina PVC v dobrém udržovaném stavu  
- při provádění stavebních prací nutno povrch podlahové krytiny chránit proti poškození

### **D.1.1.11 VÝPLNĚ OTVORŮ**

#### **D.1.1.11.1. VÝPLNĚ OTVORŮ VNĚJŠÍCH**

- není předmětem řešení PD

#### **D.1.1.11.2. VNITŘNÍ DVEŘE**

- není předmětem řešení PD

#### **D.1.1.11.3. VNĚJŠÍ DVEŘE**

- není předmětem řešení PD

#### **D.1.1.12. ZPEVNĚNÉ PLOCHY A KOMUNIKACE**

- není předmětem řešení PD

#### **D.1.1.13. VNITŘNÍ VYBAVENÍ**

- původní vestavěné skříně budou demontovány

#### **D.1.1.14. TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB**

Pod stropem spojovací chodby jsou stávající instalační rozvody (vedeno povrchově, obaleno mirelonem)  
Ve spojovací chodbě 1.NP je navržen kazetový podhled a nezbytná úprava stávajícího instalačního vedení pod stropem včetně úpravy osvětlení vyplývající z umístění podhledu.

#### **D.1.1.14.1 VODOISNTALACE**

- není předmětem řešení PD

#### **D.1.1.14.2 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE**

- není předmětem řešení PD

#### **D.1.1.14.3 DEŠŤOVÁ KANALIZACE**

- není předmětem řešení PD

**D.1.1.14.1 ELEKTROINSTALACE**

- ve spojovací chodbě bude provedena úprava vnitřní elektroinstalace (úprava osvětlení) v souladu s PD, část **D.1.4. TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB – ELEKTROINSTALACE**
- nezbytně nutná úprava vnitřní elektroinstalace chodby (zrušení vedení v lištách na stěnách pod úrovní navrženého podhledu – vedení zasekat do zdiva)
- navržené nové osvětlení v kazetovém podhledu – viz. PD

*Poznámka:*

*Zhotovitel stavby v rámci své dílenské dokumentace dopracuje případné odlišnosti nebo podrobnosti vyplývající z jeho materiálové, výrokové nebo technologické základny. Tyto úpravy budou odsouhlaseny zpracovatelem PD a poznamenány do stavebního deníku.*